

## Informacja

Burmistrz Gminy i Miasta w Ulanowie działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023r. poz. 344 / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.

### **Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Ulanów przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat położona w miejscowości Bieliny.**

Działka o nr ew. 1318/12 stanowiąca RV o pow. 0,0651 ha. Dla przedmiotowej działki prowadzona jest Księga Wieczysta nr TB1N/00053682/6 założona w Sądzie Rejonowym w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Powyższa działka zostanie wdzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz P. Izabeli Walińko.

Czynsz dzierżawny wynosi 32,55 zł.

Nieruchomość będąca przedmiotem dzierżawy będzie przeznaczona na cele niekomercyjne.

### **Nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Ulanów położone w miejscowości Kurzyna Wielka, gm. Ulanów przeznaczone do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat w ramach zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.**

Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr ew. 214/37 o pow. 5,2054 ha (PsV o pow. 5,0863 ha, N o pow.0,0028 ha, WŁIV o pow. 0,0099 ha, RIVb o pow. 0,1064 ha), oraz część działki nr ew. 214/38 o pow. 0,2212 ha (PsV o pow. 0,1463 ha, RIVb o pow.0,0749 ha). Dla przedmiotowych nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr TB1N/00096171/4 założona w Sądzie Rejonowym w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Czynsz dzierżawny wynosi 3 798,62 zł.

Nieruchomość będąca przedmiotem umowy będzie przeznaczona na cele rolnicze.

Czynsz dzierżawny wytypowanych nieruchomości jest płatny do końca listopada każdego roku.

Stawka czynszu może podlegać waloryzacji i będzie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim, obwieszczony przez Prezesa GUS.

Nieruchomości wytypowane do wdzierżawienia wolne są od obciążeń.

Ogłoszenie o wytypowaniu działek do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 1.06.2023r. do dnia 21.06.2023r.

Blizszych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy i Miasta w Ulanowie, ul. Rynek 5 w pokoju nr 5 tel. (15) 8763041 wew. 17 w godzinach pracy Urzędu.